



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 7 St-997/2016-227

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Mariji Levanić – Škerbić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom CONING d.d. "u stečaju", Varaždin, Augusta Šenoe 4-6, OIB: 49557976962, 4. veljače 2020.,

r i j e š i o j e

I Sud određuje način unovčenja sljedećih nekretnina stečajnog dužnika CONING d.d. u stečaju Varaždin, Augusta Šenoe 4-6, OIB: 49557976962, prodajom u ovom stečajnom postupku (uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama):

- 1) Čkbr. br. 3900/1, 3900/2, 3900/3, 3900/4, 3900/5, 3901/1, 3901/2, 3901/3, 3901/5, 3901/6, 3905/14, 3905/15, 3905/16, 3905/17, 3905/18, 3905/19, 3905/2, 3905/20, 3905/21, 3905/22, 3905/23, 3905/24, 3905/25, 3905/26, 3905/27, 3905/28, 3905/29, 3905/3, 3905/30, 3905/31, 3905/32, 3905/33, 3905/34, 3905/35, 3905/36, 3905/37, 3905/38, 3905/39, 3905/40, 3905/41, 3905/42, 3905/43, 3905/44, 3905/45, 3905/46, 3905/47, 3905/48, 3905/49, 3905/50, 3905/51, 3905/52, 3905/53, 3905/54, 3905/55, 3905/56, 3905/57, 3905/58, 3905/59, 3905/60, 3905/61, 3905/62, 3905/63, 3905/64, 3905/65, 3905/66, 3905/67, 3905/68, 3905/69, 3905/7, 3905/70, 3905/71, 3905/72, 3905/73 i 3905/81, ukupne površine 26.327 m², upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 1179, k.o. Kukljica,
- 2) čkbr. 3902/1, 3902/2, 3902/3, 3902/4 i 3902/5, ukupne površine 1.268 m², upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 1519, k.o. Kukljica,
- 3) čkbr. 3901/4, površine 47 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 2528, k.o. Kukljica,
- 4) čkbr. 3898/1, 3898/10, 3898/11, 3898/12, 3898/13, 3898/14, 3898/15, 3898/16, 3898/17, 3898/18, 3898/19, 3898/20, 3898/21, 3898/22, 3898/23, 3898/24, 3898/25, 3898/26, 3898/4, 3898/5, 3898/6, 3898/7, 3898/8 i 3898/9, ukupne površine 20.746 m², upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 1754, k.o. Kukljica,
- 5) čkbr. 3905/10, 3905/82, 3905/9, 3905/88 i 3905/89, ukupne površine 5.513 m², upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 1336, k.o. Kukljica.

II Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I izreke u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar.

- III Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnina, te način i uvjete prodaje nekretnina iz točke I. ovoga rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda broj St-997/16-61 od 19. lipnja 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom CONING d.d. "u stečaju", Varaždin, Augusta Šenoa 4-6, a stečajnu masu čini, između ostalog, nekretnina koja je predmet ove prodaje.

Nekretnine su opterećene razlučnim pravima u korist razlučnih vjerovnika: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, ERGASIA d.o.o. Zagreb, Tošovac 1, ADRIATIC TOURIST RESORTS d.o.o. Zagreb, Jurišićeva 2a, te Republika Hrvatska.

Na prijedlog razlučnih vjerovnika stoga je za predmetne nekretnine određeno da će se prodavati u ovom stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, temeljem čl. 247. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17).

U Varaždinu 4. veljače 2020.

Sudac:

Marija Levanić – Škerbić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi ovome sudu u 3 primjerka u roku od 8 dana od isteka osmog dana od objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. stečajni upravitelj Lidija Lesar
2. razlučni vjerovnici:
 - HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9,
 - ERGASIA d.o.o. Zagreb, Tošovac 1
 - ADRIATIC TOURIST RESORTS d.o.o. Zagreb, Jurišićeva 2a,
 - ŽDO Varaždin za Republiku Hrvatsku,
3. Općinski sud u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar,
4. e-oglasna ploča suda.

Broj zapisa: **17893-93678**

Kontrolni broj: **0c67c-b8aca-f1c46**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA LEVANIĆ-ŠKERBIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.